

ZP -01/2013

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda.”**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 ze zm.)

### **1. ZAMAWIAJĄCY.**

Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie

ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda

[www.zspreda.pl](http://www.zspreda.pl)

[www.bip.powiat.wejherowo.pl](http://www.bip.powiat.wejherowo.pl)

e-mail : [kadry@zspreda.pl](mailto:kadry@zspreda.pl)

tel. +48 58 678 78 38; fax +48 58 678 70 80

Przetarg opublikowano w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **13 września 2013r.**  
nr ogłoszenia 373628-2013

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

## **2. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE.**

**2.1** Ilekroć użyto wyrażenia „specyfikacja” chodzi o niniejszą specyfikację istotnych warunków zamówienia.

**2.2** Ilekroć w specyfikacji zastosowane jest pojęcie „ustawa” bez bliższego określenia o jaką ustawę chodzi, dotyczy ono ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 ze zm.).

**2.3** Ilekroć w specyfikacji zastosowane jest pojęcie „wykonawcy” należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

**2.4** Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego może zostać unieważnione jedynie w przypadkach określonych w art. 93 ust. 1 ustawy. O fakcie unieważnienia postępowania Zamawiający poinformuje wszystkich wykonawców, którzy:

1) ubiegali się o udzielenie zamówienia w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert.

2) złożyli oferty w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.

**2.5** Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo zmiany treści specyfikacji. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację oraz zamieszczona na stronie internetowej i będzie dla nich wiążąca.

## **3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

## **4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

**4.1** Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie placu utwardzonego, chodników, elementów małej architektury, boiskowego toru przeszkód, rozbiegu i pola rzutu do pchnięcia kulą, piłkochwytywów, oświetlenia boiska oraz remontu istniejącego boiska do piłki nożnej oraz założenia trawników przy budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie.

Zakres zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SIWZ.

**4.2** Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi projekt zagospodarowania terenu w Projekcie budowlano- wykonawczym (załącznik nr 9 do SIWZ).

**4.3** Wszystkie błędy ujawnione w opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych lub innych częściach niniejszej specyfikacji, wykonawca winien zgłosić zamawiającemu.

**4.4** Wykonawca udzieli gwarancji na okres 5 lat licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**4.5** Wykonawca zobowiązany jest przekazać zamawiającemu:

**4.5.1.** Wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego,

**4.6** Warunki płatności: należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna w terminie 14 dni licząc od daty przedłożenia faktury Zamawiającemu, po uprzednim podpisaniu protokołu końcowego odbioru wykonania robót, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

**4.7** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**4.8** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**5. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.**

**5.1** Miejsce wykonania zamówienia: Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84 - 240 Reda

**5.2** Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie do **dnia 06 grudnia 2013 r.**

**6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.**

**6.1** W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy nie podlegający **wykluczeniu** na podstawie art. 24 ustawy.

**6.2** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają poniższe **warunki**:

**6.2.1** posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek ich posiadania

**6.2.2** posiadanie wiedzy i doświadczenia niezbędnego do realizacji przedmiotu zamówienia; Spełnieniem tego warunku będzie wykazanie się przez wykonawcę, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonaniem zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych co najmniej **trzech robót budowlanych o wartości co najmniej 300 000 zł każda**. W przypadku podania wartości kontraktu w innej walucie niż PLN zamawiający dokona ich przeliczenia według kursu średniego opublikowanego przez NBP z dnia będącego ostatnim dniem terminu na składanie ofert.

**6.2.3** dysponowanie odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Spełnieniem tego warunku będzie dysponowanie przez wykonawcę następującymi osobami: kierownikiem budowy – co najmniej 1 osobą posiadającą ważne uprawnienia ogólnobudowlane bez ograniczeń, Zamawiający określając wymagania dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 ze

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2008r., Nr 63, poz. 394).

**6.2.4** dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym do wykonania zamówienia,

**6.2.5** znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Spełnieniem tego warunku będzie wykazanie, że **wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na łączną kwotę równą co najmniej 200 000,00 zł**

**6.3** Złożenie przez wykonawcę w ofercie poniższych dokumentów i oświadczeń będzie stanowiło podstawę do oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający ustali na podstawie treści wymienionych dokumentów i oświadczeń czy wykonawca spełnia wszystkie warunki stosując zasadę: spełnia – nie spełnia.

Lp.	Wymagany dokument	Nr załącznika do SIWZ
1.	oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu	1
2.	wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone lub inne dokumenty- jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie pozyskać poświadczenia ; Roboty przedstawione w wykazie muszą mieć wartość nie mniejszą niż trzysta tysięcy złotych brutto każda.	5
3.	opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,	-
4.	wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;	6
5.	oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;	
6.	oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia	2
7.	Oświadczenie z art. 26 ust. 2d o grupie kapitałowej (oświadczenie dotyczące przynależności , bądź nie do grupy kapitałowej)	7
8.	aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie udziału w postępowaniu o udzieleniu zamówienia albo składania ofert.	-

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**6.4** Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia w szczególności, poprzez przedstawienie pisemnego zobowiązania tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

**6.5** Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 6.3.8 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

**6.6** Dokumenty, o których mowa w pkt. 6.5 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

**6.7** Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 6.5 specyfikacji, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Zapis pkt. 6.6 specyfikacji stosuje się odpowiednio.

**6.8** W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

**6.9** W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia warunki określone w pkt. od 6.2.2 do 6.2.5 specyfikacji mogą spełniać łącznie natomiast warunek określony w pkt. 6.2.1 specyfikacji powinien spełniać każdy z wykonawców.

## **7. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI.**

**7.1** Zamawiający nie przewiduje zebrania z wykonawcami.

**7.2** Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazywane pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem z zachowaniem zasad określonych w ustawie, na adres zamawiającego, podany w pkt. 1 specyfikacji.

**7.3** Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**7.4** Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Osobą uprawnioną do kontaktu z wykonawcami jest: **Dominika Wermińska- tel. +48 58 678 70 80 i Rafał Maliszewski tel. +48 58 678 70 80**

## **8. WADIUM.**

**8.1** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## **9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.**

**9.1** Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

**9.2** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**9.3** Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców, o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## **10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY.**

**10.1** Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi wykonawca.

**10.2** Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w jednym egzemplarzu wraz z wymaganymi załącznikami i dokumentami.

**10.3** Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji.

**10.4** Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji.

**10.5** Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Brak stosownego zastrzeżenia wyrażającego brak zgody na udostępnianie tych informacji, wniesionego nie później niż w terminie składania ofert, będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji postępowania oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w ustawie.

**10.6** Oferta musi zawierać:

**10.6.1.** wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, o których mowa w punkcie 6 niniejszej specyfikacji;

**10.6.2** formularz ofertowy sporządzony według wzoru - załącznik nr 3 do specyfikacji,

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**10.6.3.** pełnomocnictwo dla osoby podpisującej ofertę (wraz z dokumentami potwierdzającymi, że osoba wystawiająca pełnomocnictwo jest do tego upoważniona) lub inny dokument, z którego wynika upoważnienie do reprezentowania wykonawcy. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii, natomiast pozostałe dokumenty mogą być złożone w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy.

**10.7** Wykonawca jest zobowiązany podać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

**10.8** Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem.

**10.9** Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.

**10.10** Wykonawca lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy muszą złożyć podpisy na formularzu ofertowym oraz oświadczeniach; odpisy oraz kopie wszelkich dokumentów winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy, każda strona oferty winna zostać parafowana przez osobę podpisującą ofertę.

**10.11** Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania.

**10.12** Dokumenty i oświadczenia:

**10.12.1** potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu,

**10.12.2** dotyczące wykazania braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu, mogą być doręczone w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 6.3.1 specyfikacji należy złożyć w oryginale.

**10.13** Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. 10.12 specyfikacji lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których wyżej mowa, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

**10.14** Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

**10.15** Wymaga się, aby oferta była dostarczona w trwale zamkniętej kopercie, zaadresowanej na zamawiającego, oznaczonej tytułem: **„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury**

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda” oraz nazwą i adresem wykonawcy wraz z nr. kontaktowym faks z dopiskiem „NIE OTWIERAĆ przed 4 października 2013 r. do godz. 10:00”.**

**10.16** Zmiany i wycofanie oferty:

**10.16.1.** wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu do składania ofert, zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej,

**10.16.2.** zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta. Dodatkowe opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem ZMIANA,

**10.16.3.** powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób, co oferta; dodatkowe opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie należy opatrzyć napisem WYCOFANIE.

**10.17** Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpią okoliczności wskazane w art. 89 ust. 1 ustawy.

## **11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.**

**11.1** Oferty należy składać do dnia **4 października 2013 r.** do godz. **10:00** w siedzibie Zamawiającego, w Redzie przy ul. Łąkowej 36/38, w sekretariacie szkoły pokój 104 (I piętro).

**11.2** Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która została złożona po terminie określonym w pkt. 11.1 specyfikacji.

**11.3** Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **4 października 2013 r.** o godz. **10:30** w siedzibie zamawiającego w sekretariacie na I piętrze; otwarcie ofert jest jawne.

**11.4** Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**11.5** W trakcie otwierania ofert podane zostaną nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.

**11.6** Informacje, o których mowa w pkt. 11.4 i 11.5 zostaną niezwłocznie przekazane wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, jednak wyłącznie na ich wniosek.

## **12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.**

**12.1** Wykonawca określi cenę oferty na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, a w szczególności projektu budowlano - wykonawczego oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz pomocniczo przedmiaru robót.

**12.2** Cena oferty jest ceną ryczałtową i nie będzie podlegać zmianie.

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**12.3 Cena ryczałtowa brutto** winna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty towarzyszące, jakie wykonawca poniesie na wykonanie przedmiotu zamówienia, a w szczególności koszty:

**12.3.1.** ogólne, koszty zakupu, koszty pośrednie, zysk,

**12.3.2.** dojazdu, podatków, opłaty celne,

**12.3.3.** ubezpieczenia,

**12.3.4.** zorganizowania zaplecza,

**12.3.5.** wynikające z zapewnienia sprzętu,

**12.3.6.** usuwania wad i usterek, które wystąpią w okresie rękojmi i gwarancji,

**12.3.7.** podatku VAT.

**12.4 Cena ryczałtowa** winna być wyrażona w PLN (nowych złotych polskich) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena ta musi być podana cyfrowo i słownie.

**12.5** Cena ryczałtowa będzie brana pod uwagę w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.

**12.6** Podana przez wykonawcę cena oferty winna gwarantować pełną realizację zamówienia.

**12.7** Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**12.8** Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

**12.9** Cena określona przez wykonawcę nie będzie zmieniana w toku realizacji zamówienia i nie podlega waloryzacji.

**12.10** Każdy z wykonawców podaje tylko jedną cenę, która nie może ulec zmianie.

### **13. KRYTERIA ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT.**

**13.1** Zamawiający będzie oceniał oferty według następującego kryterium:

<b>Nazwa kryterium:</b>	<b>Waga:</b>
Cena	100 %

**13.2** Punkty przyznawane za podane w pkt 13.1 kryterium będą liczone według następującego wzoru:

Cena:

$$\text{Liczba punktów} = (C_{\min}/C_{\text{of}}) \times \text{waga}\%$$

gdzie:

-  $C_{\min}$  - najniższa cena spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu

-  $C_{\text{of}}$  - cena podana w badanej ofercie

**13.3** W toku dokonywania badania i oceny ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień treści złożonej przez niego oferty.

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**13.4** Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwięcej punktów.

**14. WSPÓLNE UBIEGANIE SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

**14.1** Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

**14.2** W powyższym przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a pełnomocnictwo do pełnienia takiej funkcji wystawione zgodnie z wymogami prawa, podpisane przez prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów winno być załączone do oferty.

**14.3** Oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub ustanowionego pełnomocnika.

**14.4** Przepisy i wymagania specyfikacji stosuje się odpowiednio do każdego wykonawcy.

**14.5** Wspólnicy spółki cywilnej traktowani są jako wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia.

**15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

**15.1** Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny ofert.

**15.2** Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

**15.2.1.** wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli ofert, a także punktację przyznaną ofertom;

**15.2.2.** wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

**15.2.3.** wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

**15.2.4.** terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

**15.3** Przed podpisaniem umowy osoby upoważnione do jej podpisania zobowiązane są przedłożyć zamawiającemu dokument stwierdzający, ich umocowanie, chyba że wynika ono z dokumentów dołączonych do oferty.

**15.4** Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zaistnieją przesłanki unieważnienia postępowania.

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**16. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

**16.1** Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**16.2** Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

**16.2.1.** pieniądzu,

**16.2.2.** poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,

**16.2.3.** gwarancjach bankowych,

**16.2.4.** gwarancjach ubezpieczeniowych,

**16.3** Zamawiający nie wyraża zgody na zabezpieczenia:

**16.3.1.** w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo -kredytowej;

**16.3.2.** przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;

**16.3.3.** przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

**16.4** Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się w wysokości **10 % ceny brutto** podanej w formularzu ofertowym i musi zostać wniesione przed zawarciem umowy.

**16.5** Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.

**17. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

**17.1** Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.

**17.2** Projekt umowy stanowi załącznik nr 4 do specyfikacji. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zamówienia na warunkach przedstawionych w projekcie umowy i nie może dokonać w nim żadnych zmian.

**17.3** Niedopuszczalna jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że zmiana umowy będzie dotyczyła następujących zdarzeń:

**17.3.1.** wstrzymania robót przez zamawiającego nie z winy wykonawcy – w takim przypadku termin realizacji robót może ulec przedłużeniu o czas niezbędny na właściwe wykonanie robót bez zmiany ceny ofertowej,

**17.3.2.** wystąpienia zmian w powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy – w takim wypadku umowa zostanie dostosowana do nowych przepisów prawa, bez zmiany ceny ofertowej,

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**17.3.3.** gdy okaże się, że z przyczyn technicznych, technologicznych, ekonomicznych lub społecznych uzasadniona będzie zmiana lub zastosowanie innego niż pierwotnie zaprojektowano rozwiązania – w takim wypadku dopuszcza się zmianę materiałów, sposobu wykonania lub technologii bez zmiany ceny ofertowej,

**17.3.4.** siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w umownym terminie – w takim przypadku termin realizacji robót może ulec przedłużeniu o czas niezbędny na właściwe wykonanie robót,

**17.3.5.** zmiany obowiązującej stawki VAT – przyjmuje się, że wynagrodzenie netto wykonawcy nie ulega zmianie natomiast zostanie zmieniona stawka podatku VAT a co za tym idzie jego wartość oraz wartość umowy.

## **18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ.**

**18.1** Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes prawny w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy w postaci:

**18.1.1.** odwołania (Dział VI, Rozdział 2 ustawy),

**18.1.2.** skargi do sądu (Dział VI, Rozdział 3 ustawy).

**18.2** Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

**18.2.1.** opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;

**18.2.2.** wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,

**18.2.3.** odrzucenia oferty odwołującego.

## **19. AUKCJA ELEKTRONICZNA.**

**19.1** W postępowaniu nie jest przewidziany wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

## **20. INNE.**

**20.1** Do spraw nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy.

**20.2** Załącznikami do niniejszej specyfikacji są:

<b>Nr załącznika</b>	<b>Nazwa załącznika</b>
<b>1</b>	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
<b>2</b>	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu
<b>3</b>	Wzór formularza ofertowego
<b>4</b>	Projekt umowy
<b>5</b>	Wykaz wykonanych robót
<b>6</b>	Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia
	Oświadczenie o posiadaniu uprawnień
<b>7</b>	Oświadczenie dotyczące przynależności bądź nie do grupy kapitałowej
<b>8</b>	Zakres zamówienia
<b>9</b>	Projekt Budowlano – Wykonawczy
<b>10</b>	Plan Zagospodarowania Terenu
<b>11</b>	Schemat Zasilania i Sterowania Oświetleniem Terenu
<b>12</b>	Przekroje Drogowe
<b>13</b>	Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robot
<b>14</b>	Przedmiar Robot

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

Załącznik nr 1 do SIWZ

ZP - 01/2013

.....  
(pieczęć wykonawcy)

**O Ś W I A D C Z E N I E**  
**O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Ja (My)

.....  
*Imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy*

niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz

.....  
*Nazwa wykonawcy*

Oświadczam(y), że spełniamy warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....  
*miejsowość*

.....  
*data*

.....  
*podpis wykonawcy lub osoby uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy*

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

Załącznik nr 2 do SIWZ

ZP - 01/2013

.....  
(pieczęć wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE  
o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu**

Ja (My)

.....  
*Imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy*

należę podpisać działając w imieniu i na rzecz

.....  
*Nazwa wykonawcy*

Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz.759 ze zm.)

.....  
*miejsowość*

.....  
*data*

.....  
*podpis wykonawcy lub osoby uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy*

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

Załącznik nr 3 do SIWZ

ZP - 01/2013

.....

(pieczęć wykonawcy)

**Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych  
ul. Łąkowa 36/38  
84-240 Reda**

**FORMULARZ OFERTOWY**

Ja (My)

.....

*Imię i nazwisko osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy*

niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy.....

Telefon..... faks..... adres e- mail.....

1. Oferujemy zrealizowanie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”, zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia za:

**cenę ryczałtową brutto** ..... zł

słownie złotych ..... zł.

**podatek VAT** .....% ..... zł

**cena netto** ..... zł

2. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do jej złożenia.

3. Zamówienie zrealizujemy w terminie do dnia 1 grudnia 2012 roku.

4. Udzielimy gwarancji na okres 5 lat licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

5. Akceptujemy warunki płatności określone przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i projekcie umowy.

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, akceptujemy jej warunki i nie zgłaszamy do niej żadnych zastrzeżeń.

7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy, akceptujemy go i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń.

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

8. Zamówienie zrealizujemy sami/przy udziale podwykonawców w zakresie \*):

.....  
.....

*(części zamówienia, które zostaną powierzone podwykonawcom)*

9. Jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w formie spółki cywilnej/konsorcjum\*), oświadczamy, że dla potrzeb niniejszego zamówienia, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, ustanowiono pełnomocnika ..... do reprezentacji w postępowaniu / do reprezentacji w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia\*).

*(Wypełniają i dokonują wyboru jedynie wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, tj. prowadzący działalność w formie spółki cywilnej lub konsorcjum)*

10. **Wszelką korespondencję** w sprawie niniejszego postępowania kierować należy na poniższy adres Wykonawcy:

.....  
.....

Nr. fax Wykonawcy .....

Załączniki do oferty:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

\*) - niepotrzebne skreślić

.....  
miejscowość

.....  
data

.....  
podpis wykonawcy lub osoby uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

Załącznik nr 4 do SIWZ

ZP - 01/2013

**Umowa Nr .....**

zawarta w dniu ..... w Redzie pomiędzy :

**Zespołem Szkół Ponadgimnazjalnych** z siedzibą w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, reprezentowanym przez:

1. ....,

zwanym dalej w tekście Zamawiającym,

**a**

.....

zwanym dalej w tekście Wykonawcą,

W wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1. 1.** Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na „Remoncie boiska sportowego i budowie sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”

w zakresie:

**1.1.1.** Budowy Placu utwardzonego, chodników, małej architektury

**1.1.2.** Infrastruktura techniczna - oświetlenie boisk;

**1.1.3.** Sitaka ochronny - Piłkochwyty, zieleń;

**1.1.4.** Remont istniejącego boiska do piłki nożnej;

**1.1.5.** Rozbieg i pole rzutów do pchnięcia kulą ;

**1.1.6.** Remont ogrodzenia- brama i furtka

**1.1.7.** Boiskowy tor przeszkód do ćwiczeń obrony cywilnej

**1.2.** Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiar robót oraz projekt budowlano-wykonawczy..

**§ 2.1.** Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o: specyfikację istotnych warunków zamówienia, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, projekt budowlano- wykonawczy, przedmiar robót oraz zgodnie z ofertą z dnia ....., które stanowią załączniki do niniejszej umowy.

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**2.2.** Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń.

**§ 3.1.** Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień .....

**3.2.** Wykonawca zobowiązuje się zakończyć wszystkie roboty objęte niniejszą umową do dnia .....

**3.3.** Jeżeli niezgodnione z Zamawiającym działania podjęte przez Wykonawcę pociągną za sobą dodatkowe koszty Zamawiającego, to zostaną one potrącone z należności Wykonawcy.

**3.4.** Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i miejscem prowadzenia robót, oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane.

**§ 4.1.** Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP), a także że będą one wyposażone w kaski, ubrania ochronne oraz podstawowe narzędzia niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia.

**4.2.** W przypadku zmiany osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia, a wymienionych w ofercie, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji ze strony Zamawiającego listy nowych osób.

Muszą one spełniać wymagania określone w specyfikacji dla osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

**4.3.** Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za:

**4.3.1.** przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie przepisów BHP,

**4.3.2.** posiadanie przez te osoby wymaganych badań lekarskich,

**4.3.3.** przeszkolenie stanowiskowe.

**4.4.** Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.

**§ 5** Wykonawca zobowiązuje się do:

**5.1.** wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją techniczną, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.

**5.2.** przestrzegania poleceń osób sprawujących nadzór ze strony Zamawiającego.

**5.3.** zorganizowania i utrzymania na swój koszt zaplecza budowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadków, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. Zabezpieczenia mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnienia warunków bezpieczeństwa realizacji robót,

**5.4.** uporządkowania terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu w terminie 7 dni od protokolarnego odbioru całości robót,

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

- 5.5. zgłaszania Zamawiającemu w formie pisemnej robót podlegających zakryciu,
- 5.6. zgłoszenie Zamawiającemu w formie pisemnej wykonanie robót do odbioru końcowego,
- 5.7. ponoszenia odpowiedzialności od dnia protokolarnego przekazania placu budowy, za ewentualne szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim,
- 5.8. ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć, a w szczególności:
  - 5.8.1. za przedmiot umowy, materiały, sprzęt i inne mienie związane z prowadzeniem robót,
  - 5.8.2. od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników, osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,
- 5.9. ponoszenia odpowiedzialności także za szkody i straty spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi,
- 5.10. okazania na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, certyfikatu zgodności z Polskimi Normami lub aprobatę techniczną wskazanych materiałów i urządzeń,
- 5.11. przekazania Zamawiającemu wszystkich wymaganych prawem atestów, certyfikatów i specyfikacji technicznych na zastosowane materiały zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego, badań i pomiarów instalacji znajdujących się w budynku .
- 5.12. zapewnienia warunków bezpieczeństwa i higieny pracy podczas realizacji inwestycji,
- 5.13. zabezpieczenie dróg prowadzących na teren budowy od uszkodzeń, które może spowodować transport i sprzęt Wykonawcy, albo jego dostawców lub podwykonawców,
- 5.14. w przypadkach zawinionych poniesienia wszelkich wydatków koniecznych do naprawienia wyrządzonej szkody.

**§ 6.1. Zamawiający ma prawo w czasie trwania realizacji inwestycji pisemnie polecić Wykonawcy:**

- 6.1.1. usunięcie z terenu budowy w ustalonym terminie materiałów, które jego zdaniem nie są zgodne pod względem jakości z wymaganiami obowiązujących norm.
- 6.1.2. usunięcie i ponowne wykonanie, dowolnej części robót jeżeli materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań określonych w przepisach budowlanych.
- 6.2. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do poleceń Zamawiającego, Zamawiający ma prawo zlecić powyższe czynności osobie trzeciej i potrącić poniesione przez siebie koszty z wynagrodzenia Wykonawcy.
- 6.3. Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy dodatkowych badań materiałów lub robót, które budzą wątpliwości, a jeżeli wyniki badań wykażą, że materiały bądź roboty nie są zgodne z dokumentacją projektową, to koszty tych badań obciążą Wykonawcę.

**§ 7 Zamawiający zobowiązuje się do:**

- 7.1. zapewnienia nadzoru inwestorskiego,

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

7.2. dokonania w ciągu 3 dni, licząc od daty pisemnego zgłoszenia, sprawdzenia ilości i jakości robót podlegających zakryciu.

§ 8.1. Powierzenie podwykonawcy wykonania części robót objętych niniejszą umową wymaga każdorazowo uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą zobowiązany jest poinformować Zamawiającego jakie roboty zamierza powierzyć podwykonawcy i przedłożyć projekt umowy.

8.2. W przypadku powierzenia wykonania części robót podwykonawcy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z dokumentacją, normami i obowiązującymi przepisami (w tym BHP).

8.3. Wykonawca gwarantuje, że podwykonawca posiada potencjał techniczno – ekonomiczny w takim zakresie, aby wykonać prawidłowo powierzone mu roboty budowlane.

§ 9. Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenia, że kwalifikacje podwykonawcy realizującego przedmiot umowy w imieniu Wykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości robót lub dotrzymania terminów, przysługuje mu prawo do żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, co nie ma wpływu na cenę ryczałtową. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zastosować się do żądania Zamawiającego.

§ 10.1. Wykonawca powinien złożyć wniosek o dokonanie odbioru końcowego po wykonaniu robót. Odbiór końcowy następuje w ciągu 7 dni od daty złożenia wniosku. Datę odbioru końcowego ustala Zamawiający. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały, badania i pomiary pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego robót wykonanych przez Wykonawcę – Wykonawca dostarczy je najpóźniej w dniu odbioru końcowego.

10.2. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub ma zastrzeżenia co do kompletności lub prawidłowości przekazanych dokumentów, w porozumieniu z Wykonawcą wyznacza termin ponownego złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego.

10.3. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego robót po skutecznym złożeniu pisemnego wniosku o dokonanie odbioru.

10.4. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót i sporządzi protokół z przyjęcia robót zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru końcowego, podpisany przez strony.

10.5. Odbioru końcowego dokonuje komisja powołana przez Zamawiającego.

10.6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nadające się do natychmiastowego usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę.

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**10.7.** Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w czasie tych czynności zostaną ujawnione takie wady, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem. Czynności odbioru będą kontynuowane po zgłoszeniu przez Wykonawcę usunięcia tych wad.

**§ 11.1.** Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.

**11.2.** Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości:

netto ..... zł

podatek VAT .....% ..... zł

brutto ..... zł

słownie: .....

**11.3.** Nie przewiduje się waloryzacji ceny ryczałtowej.

**11.4.** Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna w terminie 14 dni licząc od daty przedłożenia faktury Zamawiającemu, po uprzednim podpisaniu protokołu końcowego odbioru wykonania robót, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.

**11.5.** Zamawiający może wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy do czasu dokonania zapłaty należności na rzecz podwykonawców i przedłożenia Zamawiającemu dowodów na dokonanie takiej zapłaty.

**§ 12.1.** W trakcie realizacji umowy interesy Zamawiającego reprezentują: .....

**12.2.** W trakcie realizacji umowy interesy Wykonawcy reprezentują: .....

**§ 13.1.** Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy, która stanowi rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady.

**13.2.** Okres gwarancji na roboty budowlane biegnie od daty końcowego odbioru przedmiotu zamówienia przez okres pięciu lat.

**13.3.** Strony ustalają, że rękojnia za wady zostaje przedłużona do 5 lat licząc od dnia odbioru końcowego.

**§ 14.1.** Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad stwierdzonych w trakcie odbioru.

**14.2.** Zamawiający wyznacza pisemnie terminy na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad z tytułu rękojmi lub gwarancji ustalonej w umowie.

**14.3.** W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji, jej okres jest liczony ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia ich usunięcia.

**14.4.** Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.

**14.5.** Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca.

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**14.6.** Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej. Udokumentowany koszt usunięcia wad przez osobę trzecią ponosi Wykonawca.

**14.7.** W przypadku uznania przez Zamawiającego, że pomimo usunięcia wad, pogorszeniu i obciążeniu uległy wartości techniczne lub użytkowe przedmiotu umowy może żądać od Wykonawcy obniżenia ceny umownej jego wykonania.

**14.8.** W przypadku stwierdzenia wad, których nie można usunąć Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.

**§ 15.1.** Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w łącznej wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego za przedmiot umowy tj. w wysokości .....

(słownie: .....).

**15.2.** Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone lub zwolnione w następujący sposób:

**15.2.1** 100% wysokości wniesionego zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,

**15.3.** Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je bez odsetek na rachunek Wykonawcy. Ustalenia wynikają z umowy rachunku bankowego ....., na którym było ono przechowywane.

**15.4.** Odsetki od zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w pieniądzu należą do Wykonawcy.

**§ 16** W przypadku gdyby Wykonawca realizował roboty objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, dokumentacją techniczną lub sprzecznie z umową, Zamawiający ma prawo:

**16.1.** nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót,

**16.2.** odstąpić od umowy,

**16.3.** powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,

**16.4.** potrącić z wynagrodzenia należności z tytułu poniesionej szkody.

**§ 17.1** Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

**17.1.1** zwłoki w należytnym wykonaniu umowy w wysokości 0,5% wartości umowy netto t.j. .... zł (słownie: ..... ) za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu zakończenia robót określonego w umowie,

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**17.1.2.** opóźnienia w dostarczeniu kompletu dokumentów odbioru w wysokości 0,1% wartości umowy netto t.j. .... zł (słownie: ..... ), za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego w umowie terminu zakończenia przedmiotu umowy,

**17.1.3.** zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,3% wartości umowy netto t.j. .... zł (słownie: .....), za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,

**17.1.4.** odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy, w całości lub części, z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada w wysokości 5 % wartości umowy netto t.j. .... zł (słownie: ..... ) lub odpowiednio 5% wartości umowy netto robót, od których wykonania odstąpiono,

**17.1.5.** odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w całości lub części, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności w związku z nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę robót objętych niniejszą umową w wysokości 5% wartości umowy netto t.j. .... zł (słownie: ..... ) lub odpowiednio 5 % wartości umowy netto robót, od których odstąpiono.

**17.2.** Kary, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy nr ..... przelewem w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary lub zostaną one potrącone z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**17.3.** Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w razie poniesienia szkody przewyższającej wysokość kar umownych.

**§ 18.1.** Niedopuszczalna jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zmiana umowy będzie dotyczyła następujących zdarzeń:

**18.1.1.** wstrzymania robót przez Zamawiającego nie z winy Wykonawcy – w takim przypadku termin realizacji robót może ulec przedłużeniu o czas niezbędny na właściwe wykonanie robót bez zmiany ceny ofertowej,

**18.1.2.** wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy – w takim wypadku umowa zostanie dostosowana do nowych przepisów prawa, bez zmiany ceny ofertowej,

**18.1.3.** gdy okaże się, że z przyczyn technicznych, technologicznych, ekonomicznych lub społecznych uzasadniona będzie zmiana lub zastosowanie innego niż pierwotnie zaprojektowano rozwiązania – w takim wypadku dopuszcza się zmianę materiałów, sposobu wykonania lub technologii bez zmiany ceny ofertowej,

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

**18.1.4.** siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy w umownym terminie – w takim przypadku termin realizacji robót może ulec przedłużeniu o czas niezbędny na właściwe wykonanie robót,

**18.1.5.** zmiany obowiązującej stawki VAT – przyjmuje się, że wynagrodzenie netto Wykonawcy nie ulega zmianie natomiast zostanie zmieniona stawka podatku VAT a co za tym idzie jego wartość oraz wartość umowy,

**18.1.6.** wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, stwierdzonych przez inspektora nadzoru, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją wykonania i odbioru robót, sztuką budowlaną i normami technicznymi – w takim przypadku umowa może ulec przedłużeniu o czas wystąpienia zdarzeń, bez zmiany ceny za wykonanie zamówienia.

**18.2.**Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

**§ 19.1.**W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi.

**19.2.**Sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

**19.3.** Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

Załącznik nr 5 do SIWZ

ZP - 01/2013

.....  
(pieczęć wykonawcy)

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Lp.	Przedmiot wykonanej roboty budowlanej	Wartość wykonanych robót	Data wykonania	Nazwa odbiorcy
1	2	3	4	5

**Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że te roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.**

.....  
miejscowość

.....  
data

.....  
podpis wykonawcy lub osoby uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

Załącznik nr 6 do SIWZ

ZP - 01/2013

.....  
(Pieczęć wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB,  
KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA**

<b>Lp.</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Posiadane uprawnienia</b>	<b>Stanowisko powierzone w realizacji zamówienia</b>	<b>Status *</b>
		Nr ..... Zakres ..... Data ich uzyskania .....		Dysponuje/ będę dysponował
		Nr ..... Zakres ..... Data ich uzyskania .....		Dysponuje/ będę dysponował
		Nr ..... Zakres ..... Data ich uzyskania .....		Dysponuje/ będę dysponował
		Nr ..... Zakres ..... Data ich uzyskania .....		Dysponuje/ będę dysponował

\*niepotrzebne skreślić

**Oświadczam, że osoby, które zostały wymienione w powyższym wykazie osób, posiadają podane  
uprawnienia zawodowe.**

.....  
miejscowość

.....  
data

.....  
podpis wykonawcy lub osoby  
uprawnionej do reprezentowania wykonawcy

**„Remont boiska sportowego i budowa sportowej infrastruktury dodatkowej  
przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Redzie, ul. Łąkowa 36/38, 84-240 Reda”**

Załącznik nr 7 do SIWZ

ZP - 01/2013

.....  
(Pieczęć wykonawcy)

## **OŚWIADCZENIE**

Zgodne z art. 26, ust. 2d ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. z 2007r. nr 223, poz.1655 oraz z 2008r. Nr 171 poz. 1058 z późn. zm.).

Informuję, że **nie należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp,  
w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów  
(Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.).\*

Informuję, że **należę do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp,  
w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów  
(Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), i w załączeniu przedkładam listę podmiotów należących  
do tej samej grupy kapitałowej.\*

\* niepotrzebne skreślić

.....  
miejscowość

.....  
data

.....  
podpis wykonawcy lub osoby uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy

## **ZAKRES ZAMÓWIENIA**

**1. KOD CPV 45.00.00.00-7 ROBOTY BUDOWLANE:**

Zgodnie z Projektem Budowlano – Wykonawczym (załącznik nr 9 do SIWZ) oraz zgodnie z Planem Zagospodarowania Terenu (załącznik nr 10 do SIWZ)

- Budowa rozbiegu i pola do pchnięcia kulą
- Budowa Poligonu Geodezyjnego
- Budowa Boiskowego Toru Przeszkód do ćwiczeń obrony cywilnej wraz z dostarczeniem i montażem wyposażenia

**2. KOD CPV 45.11.27.10-5 ROBOTY W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA TERENÓW ZIELONYCH**

- Wykonanie trawników i zieleni na podstawie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (załącznik nr 13 do SIWZ) oraz zgodnie z Planem Zagospodarowania Terenu (załącznik nr 10 do SIWZ).

**3. KOD CPV 45.23.32.28-3 ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE KRYCIA POWIERZCHNI**

Zgodnie z Projektem Budowlano – Wykonawczym (załącznik nr 9 do SIWZ), z Planem Zagospodarowania Terenu (załącznik nr 10 do SIWZ), z Przekrojami Drogowymi (załącznik nr 12 do SIWZ) oraz zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (załącznik nr 13 do SIWZ),

- Budowa z kostki brukowej o grubość 6 cm chodników, placów pod drewniane ławki z siedzeniami, zgodnie z Planem Zagospodarowania Terenu.
- Dostarczenie i montaż zgodnie z wytycznymi producenta 8 kpl. drewnianych ławek z siedzeniami
- Budowa placu utwardzonego z profili betonowych ażurowych o grub.8 cm powierzchnia 720 m<sup>2</sup>

**4. KOD CPV 45.31.00.00-2 INSTALOWANIE OGRODZEŃ PŁOTÓW I SPRZĘTU OCHRONNEGO**

Zgodnie z Projektem Budowlano – Wykonawczym (załącznik nr 9 do SIWZ), z Planem Zagospodarowania Terenu (załącznik nr 10 do SIWZ) oraz zgodnie ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (załącznik nr 13 do SIWZ),

- Wykonania i odbioru robót związanych z dostarczeniem i montażem bramy i furtki oraz montażem siatek ochronnych tzw. piłkochwyłów.

**5. KOD CPV 45.31.12.00-2 ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH**

- Roboty w zakresie montażu opraw, osprzętu, urządzeń i odbiorników energii elektrycznej 3 kpl. Wykonanie na podstawie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (załącznik nr 13 do SIWZ), Schematu zasilania i sterowania oświetleniem terenu (załącznik nr 11 do SIWZ) oraz zgodnie z Projektem Budowlano Wykonawczym (załącznik nr 9 do SIWZ).

**6. -KOSZTY DODATKOWE NIEPRZEWDZIANE (wycenia wykonawca)**